

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



漢港控股
SINO HARBOUR HOLDINGS

SINO HARBOUR HOLDINGS GROUP LIMITED

漢港控股集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1663)

自願性公告
業務發展最新情況
簽訂幹細胞技術合作協議

本公告乃由漢港控股集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，以令其股東及潛在投資者獲悉本集團最新消息。

本公司董事會（分別為「董事」及「董事會」）欣然宣佈，本公司之間接非全資附屬公司廣西港潤生物技術有限公司（「廣西港潤」）於二零一七年十二月十九日與桂林醫學院第二附屬醫院（臨桂臨床醫學院）（「桂醫二附院」）簽訂一項幹細胞技術合作協議（「合作協議」）。

根據合作協議，訂約雙方將利用各自的經驗及資源開展圍產期幹細胞儲存與幹細胞技術研究項目合作（「本合作」）。

合作協議主要條款

合作協議主要條款之概要列載如下：

- (a) 在合法合規的前提下雙方開展本合作。本合作包括但不限於：(i) 開展圍產期幹細胞儲存項目；(ii) 開展幹細胞臨床試驗項目；(iii) 聯合組建幹細胞研究實驗室；及 (iv) 合作開展國際與國內學術會議及學術交流活動、國家及省市區科研課題申報及共同對國際上最新的再生醫學、精准醫療和細胞治療技術等進行科學跟蹤、研究及考察；
- (b) 廣西港潤負責向桂醫二附院提供圍產期幹細胞相關技術諮詢服務及向桂醫二附院的醫務人員提供圍產期幹細胞樣品採集操作臨床培訓。廣西港潤並負責向圍產期幹細胞儲存客戶提供幹細胞儲存相關的諮詢服務；
- (c) 廣西港潤負責協助桂醫二附院進行圍產期幹細胞臨床研究項目的申報與備案，配合監管部門對該研究專案的相關檢查及驗收工作，並向桂醫二附院提供圍產期幹細胞治療技術支援；
- (d) 桂醫二附院利用自身的資源和技術優勢積極協助廣西港潤開展圍產期幹細胞儲存服務；
- (e) 桂醫二附院協助及配合廣西港潤開展圍產期幹細胞科學普及與相關培訓和宣傳工作，包括提供諮詢服務平台給予廣西港潤進行幹細胞及幹細胞儲存的科學普及與知識介紹；
- (f) 合作協議將於簽訂合作協議日起三年期滿。除非任何一方於到期日前兩個月向另一方發出書面終止通知，否則合作協議將自動延長三年，以此類推。

桂醫二附院之背景

桂醫二附院是桂林醫學院的直屬附屬醫院，位於中華人民共和國（「中國」）廣西壯族自治區（「廣西」）桂林市臨桂區。桂醫二附院前身為桂林醫學院附屬醫院臨桂分院。根據廣西壯族自治區機構編制委員會《關於成立桂林醫學院第二附屬醫院的批復》（桂編[2014]74號），桂醫二附院在臨桂分院的基礎上於二零一四年十二月成立。桂醫二附院是集醫療、教學、科研、預防、保健、康復及急救等為一體的大型現代化國家三級綜合醫院。

桂醫二附院佔地面積 66,039 平方米，開放床位 853 張，擁有在職職工 1,283 人，年均生產病例超過 4,000 例。桂醫二附院為桂林市内發展最為快速的醫院之一，並正在申請三級甲等醫院的資質。

據董事作出一切合理查詢後深知、全悉及確信，桂醫二附院乃獨立於及與本公司及其聯連人仕（定義見聯交所證券上市條例）並無關連。

本合作原因

本集團主要於中國從事房地產開發業務，並自二零一六年起逐漸進入幹細胞及藥品檢測服務相關的行業。

自二零一六年十月二十八日，本公司之附屬公司江西漢港科技有限公司與廣西壯族自治區婦幼保健院（「廣西婦幼院」）及浙江金時代生物技術有限公司簽訂一項合作框架協議並成立廣西港潤後，本集團便開始於廣西進入幹細胞行業。作為於廣西的第一個業務發展點，本集團開展幹細胞儲存業務並於二零一七年六月在廣西婦幼院內設立諮詢台。由於業務模式快速成形，董事局認為本合作可以加快本集團在廣西幹細胞市場的幅射性滲透，亦同時彰顯本集團開拓廣西幹細胞市場的拓展能力及決心。

同時，在國家有利的政策驅使及營運數據支持下，董事局預期幹細胞產業會成為中國的快速增長行業。再加上中國政府放寬一孩政策及年老人口增加將會繼續帶動生物醫療產業之需求，董事局認為幹細胞產業將會處於長期增長週期。因此，本集團將會繼續積極物色更多的合作醫院開展幹細胞業務，以助本集團可以迎合國內幹細胞市場的需求及於廣西幹細胞市場繼續深耕細作。

董事會認為框架協議之條款屬公平合理，且本合作符合本公司及其股東之整體最佳利益。本公司將適時提供進一步最新消息。

承董事會命
漢港控股集團有限公司
副主席及執行董事
石峰

香港，二零一七年十二月十九日

於本公告日期，董事會由七名本公司董事組成，包括三名執行董事，分別為石峰先生(副主席及首席執行官)、汪磊先生及高嵐女士；一名非執行董事陳响玲女士(主席)；以及三名獨立非執行董事，分別為解剛先生、李敏滔先生及張娟女士。